

Communiqué de presse

Paris, le 23 septembre 2020

## **Dans une conjoncture complexe, le Groupe Léon Grosse maintient le cap et annonce le rapprochement avec Kyotec, acteur européen de la façade architecturale.**

**Porté par un chiffre d'affaires record de 826 M€ en 2019 en ligne avec ses objectifs et malgré le contexte difficile de l'année 2020, le Groupe Léon Grosse, ETI du BTP, annonce ce jour une prise de participation majoritaire dans le groupe luxembourgeois Kyotec, acteur majeur européen dans le domaine de la conception, de la fabrication et de l'installation de façades techniques complexes. \***

### **2019, une année synonyme de retour à l'équilibre financier pour Léon Grosse**

Après deux années difficiles, le Groupe Léon Grosse qui soufflera l'an prochain ses 140 ans d'existence, a su redresser la situation. Avec un carnet de commande de qualité proche du milliard d'euros, l'année 2019 a marqué le retour à un résultat d'exploitation positif. Cette performance est le fruit de la mobilisation des 2.100 collaborateurs du groupe.

En 2020, la crise du Covid-19 est venue impacter cette dynamique. Face à cette situation totalement inédite, le Groupe Léon Grosse s'adapte et trouve des solutions pour en diminuer les impacts, et ce malgré l'annulation inattendue de certains contrats signés en 2019. Les perspectives économiques pour 2020 restent encourageantes et permettent au Groupe de poursuivre sa stratégie de développement.

### **Un accord stratégique conclu avec Kyotec, reflet d'une vision partagée**

Créé en 2008 par Thierry Foucart et basé au Luxembourg, Kyotec est également implanté en France, en Belgique, au Royaume-Uni, au Portugal et en Pologne. Le Groupe de 175 collaborateurs a réalisé un chiffre d'affaires de **35 M€** en 2019.

Spécialisé dans la conception, l'ingénierie et la gestion de projets de façades architecturales complexes dans les secteurs résidentiel et tertiaire, le Groupe dispose d'un savoir-faire reconnu à l'international. Avec plus de 50 réalisations à son actif depuis 2008, Kyotec se concentre sur des projets alliant innovation technologique, prestige et performance énergétique. Parmi les dernières réalisations : la rénovation de la Tour Aurore à Paris, l'installation du mur rideau sur les tours Mobius à Bruxelles ainsi que de la façade "exosquelette"



© Ivan DUPONT

en acier et verre sur le complexe hôtelier City of Dreams à Macau (ci-dessus). De la conception à la réalisation, les équipes assurent le pilotage de l'ensemble de la chaîne de valeur.

Ce rapprochement s'inscrit dans la stratégie de développement de Léon Grosse et illustre la volonté du Groupe de diversifier son activité. Cet accord permet à Léon Grosse d'accompagner la croissance de Kyotec et de se renforcer sur un métier du secteur de la construction à haute valeur ajoutée et porteur d'une image forte. Ce rapprochement permettra également à moyen terme de développer des synergies créatrices de valeur pour les 2 entreprises, notamment en proposant de nouvelles offres autour de structures architecturales complexes basées sur les expertises techniques complémentaires de Léon Grosse et Kyotec, en France et à l'International.

Le Groupe Léon Grosse accompagnera également la mise sur le marché de la technologie brevetée **ModulAir**, un système de traitement de l'air intégré dans les façades pour le neuf ou la rénovation et développé dans l'atelier de test et de prototypage de Kyotec (Le LuxLab). Ce système permet à la fois de maximiser les hauteurs libres disponibles en assurant une qualité d'air ambiant dans les constructions.

*« Nous sommes ravis de ce rapprochement. Les compétences éprouvées de Kyotec en matière de façades techniques se veulent le prolongement naturel de l'expertise de Léon Grosse. De plus, notre culture d'entreprise fondée sur les hommes, l'esprit d'entrepreneuriat et l'agilité est parfaitement compatible avec celle de Kyotec. La création de synergies et le partage des meilleures pratiques permettront à Léon Grosse d'élargir significativement et qualitativement son offre auprès de ses clients, en France et à l'International. »*

#### **Lionel Christolomme – Président du Directoire de Léon Grosse**

*« Ce rapprochement stratégique va nous permettre de conserver notre position forte dans le domaine des façades techniques ainsi que notre autonomie tout en ayant l'assurance de pouvoir nous appuyer à tout moment sur les ressources et l'expertise de Léon Grosse. De notre point de vue, Léon Grosse et Kyotec se complètent parfaitement : nous nourrissons un engagement commun en faveur de l'excellence technique et de l'innovation au service du client. »*

#### **Thierry Foucart – Président de Kyotec**

\* Une façade architecturale complexe (panneaux en verre et profilé alu) se définit par une géométrie spécifique pouvant nécessiter le développement d'un profil structurel spécifique non référencé par des fournisseurs traditionnels.

#### **À propos de Léon Grosse**

*Le Groupe Léon Grosse est une entreprise familiale et indépendante fondée en 1881 en Savoie et l'une des premières intervenantes du BTP avec un chiffre d'affaires de 826 millions d'euros et plus de 2 100 collaborateurs répartis en France métropolitaine et dans les DOM-TOM. Le Groupe a réalisé de grands chantiers de prestige tels que le stade Jean Bouin à Paris, le satellite S4 de l'aéroport Roissy-CDG, la tour du Parlement européen de Strasbourg, la couverture de la Gare de St Exupéry à Lyon ou encore la création du nouveau hall d'exposition Porte de Versailles pour Viparis. Léon Grosse mène actuellement la construction de grands ouvrages techniques tels que la construction du centre pénitentiaire de Lutterbach, l'extension du centre commercial de la Part Dieu à Lyon, ainsi que l'extension de la ligne 14 et la création de la gare Maison Blanche pour le Grand Paris.*

[www.leongrosse.fr](http://www.leongrosse.fr)

**Contacts presse Léon Grosse :**

Benoit Huret

[b.huret@leongrosse.fr](mailto:b.huret@leongrosse.fr) / (+33) 6 14 39 71 79

**À propos de Thierry Foucart**

*Titulaire d'un diplôme d'ingénieur commercial obtenu à l'ICHEC Brussels et d'un master en immobilier de Solvay Business School en Belgique, Thierry Foucart travaille de 1984 à 1989 pour la société Maison Rouge SA spécialisée dans la réalisation de verrières. Après avoir un temps exercé au sein du fabricant de cloison amovible de bureau Clestra Hauserman, il rejoint le Groupe Permasteelisa pour démarrer leurs activités au Benelux. Pendant 17 ans, il y dirige les filiales Belge, Française, Polonaise et Espagnole et devient à ce titre membre du comité exécutif jusqu'en 2007, année où il quitte Permasteelisa pour fonder Kyotec, un an plus tard. Thierry Foucart détient après cette opération 26% des parts de Kyotec Group.*

**Contacts presse Kyotec :**

MK Consulting

Merijn Kemps - [mk.consulting@proximus.be](mailto:mk.consulting@proximus.be) / (+32) 475 20 01 28